

**Муниципальный контракт *№ 3837***  
**на оказание услуги по организации горячего питания обучающихся**

г. Балашов

«*31*» *10 2022* г.

Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа п. Октябрьский Балашовского района Саратовской области», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Стручалиной Натальи Алексеевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Потребительское общество "Хопер" именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице председателя Совета Бурдиной Светланы Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», **Идентификационный код закупки (ИКЗ): *223644001363664400100100000000244***, заключили настоящий муниципальный контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

### 1. Предмет Контракта

1.1. В соответствии с Контрактом Исполнитель оказывает Услуги по организации бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование (1-4 классов) (далее – Услуга) для нужд **Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа п. Октябрьский Балашовского района Саратовской области».**

1.2. Цена и объем, характеристики Услуги определены в Техническом задании (Приложение №1), являющемся неотъемлемой частью Контракта.

1.3. Место оказания Услуги: Услуги оказываются на территории Заказчика, с предоставлением Исполнителю помещения пищеблока по адресу: 412325 Балашовский район п. Октябрьский, ул. Ленинская, д. 18; 412345 Балашовский район с. Пады, ул. Певунова, д. 5.

1.4. Срок оказания услуги: с 07.11.2022 г. по 30.11.2022 г, по заявкам Заказчика. Количество приготавливаемых порций – по заявке Заказчика, которая направляется Исполнителю, до 12.00 рабочего дня, предшествующего дате оказания услуг, указанной в Заявке. Заявка подается в соответствии с утвержденным меню.

Услуги оказываются в соответствии с графиком оказания услуг, указанным в Техническом задании.

1.5. Источник финансирования – средства бюджетного учреждения, выделенные на основании п.1 ст. 78.1 Бюджетного кодекса РФ.

1.6. Цена Контракта составляет 39060 (Тридцать девять тысяч шестьдесят) руб. 00 коп., НДС не облагается в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

Цена Контракта включает в себя: стоимость оказанных услуг, стоимость тары, упаковки и доставки продуктов, стоимость продуктов питания необходимых для организации питания, труда работников, осуществляющих организацию питания, обеспечение моющими и дезинфекционными средствами помещений, в которых осуществляется приготовление питания, а также уплата таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей и иных расходов, связанных с исполнением Контракта.

1.7. Цена Контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема услуг и иных условий исполнения Контракта.

1.8. По предложению Заказчика возможно увеличение предусмотренного Контрактом объема услуги не более чем на десять процентов или уменьшение предусмотренного Контрактом объема оказываемой услуги не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта, пропорционально дополнительному объему услуги исходя из установленной в Контракте цены услуги, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении

предусмотренного Contractом объема услуги стороны Contractа обязаны уменьшить цену Contractа исходя из цены единицы услуги.

1.9. Цена Contractа является твердой и определяется на весь срок исполнения Contractа. При заключении и исполнении Contractа изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных в п.п.1.7.-1.8. Contractа.

1.10. Оплата производится в российских рублях.

## **2. Права, обязанности сторон.**

### **2.1. Обязанности и права Исполнителя:**

Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказать Услугу, указанную в п. 1.1. Contractа Заказчику в полном объеме.

2.1.2. Гарантировать качество оказанной Услуги.

2.1.3. Информировать Заказчика о невозможности оказания Услуги.

2.1.4. Выполнять в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные Contractом.

2.1.5. В течение 3 (трех) дней сообщать Заказчику об изменениях своего адреса, наименования и иных реквизитов путем направления письменного уведомления.

2.1.6. Обеспечивать пищеблок квалифицированными кадрами, имеющими соответствующую профессиональную квалификацию, прошедшие предварительный, при поступлении на работу, и периодические медицинские осмотры в установленном порядке, профессиональную гигиеническую подготовку и аттестацию,

2.1.7. Обеспечивать работников спецодеждой, организовывать регулярную обработку (стирку) спецодежды.

2.1.8. Обеспечивать столовую посудой (тарелки, стаканы), приборами (ложки), кухонным инвентарем (разделочная доска, нож, половники), недостающее для процесса организации питания оборудование ;

2.1.9. Пополнять необходимым количеством инвентаря и посуды в случае их выхода из строя;

2.1.10. Принять от Заказчика помещение и оборудование по договору аренды.

2.1.11. Возмещать затраченные в процессе исполнения контракта коммунальные услуги и арендные платежи на условиях, предусмотренных Договором аренды.

Исполнитель вправе:

2.1.12. Требовать от Заказчика надлежащего исполнения им своих обязательств по Contractу.

### **2.2. Обязанности и права Заказчика:**

Заказчик обязуется:

2.2.1. Оплатить за оказанную надлежащим образом Услугу.

2.2.2. Осуществлять информационное взаимодействие с Исполнителем по вопросам, возникающим в ходе приемки оказанной Услуги.

2.2.3. Проводить экспертизу в соответствии с требованиями статьи 94 Федерального закона от 5-апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и проверку оказанной услуги. В случае необходимости по результатам экспертизы составлять акт с указанием причин отказа от принятия результатов оказанной услуги, в том числе частичного.

2.2.4. Исполнять надлежащим образом свои обязательства по Contractу.

2.2.5. В течение 3 (трех) дней сообщать Исполнителю об изменениях своего адреса, наименования и иных реквизитов путем направления письменного уведомления.

Заказчик вправе:

2.2.6. Требовать надлежащего исполнения обязательств Исполнителем по Contractу.

2.2.7. В любое время проверять ход оказания Услуги и потребовать от Исполнителя отчет о ходе исполнения Contractа.

2.2.8. Оплатить неоспариваемую часть оказанной Услуги в соответствии с п.3.1. Contractа.

2.2.9. Передать Исполнителю помещение и оборудование по договору аренды.

### 3. Порядок расчетов за оказанную Услугу

3.1. Оплата за оказанные Услуги осуществляется Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя платежными поручениями по факту оказания услуги после подписания Заказчиком и Исполнителем акта оказанных услуг (далее – Акт).

3.2. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Исполнителю (юридическому лицу или физическому лицу), в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

Авансовые платежи по Контракту не предусмотрены.

3.3. Оплата за оказанную Услугу осуществляется по цене, не превышающей цену, указанную в Приложении №1 к Контракту.

### 4. Порядок приема-передачи исполнения обязательств

4.1. Передача Исполнителем результата оказанных Услуг оформляется Актом, который содержит обязательные реквизиты, установленные законодательством Российской Федерации. Акт составляется на бумажном носителе в двух экземплярах, подписывается Исполнителем, направляется для подписания Заказчику.

4.2. Для проверки оказанных Услуг в части их соответствия условиям Контракта Заказчик перед подписанием Акта проводит экспертизу.

Экспертиза оказанных Услуг может проводиться Заказчиком своими силами.

4.3. Экспертиза и приемка оказанных Исполнителем Услуг осуществляются лицом (-ами), ответственным (-ыми) за приемку и проверку качества оказанных Услуг (далее – ответственное лицо), назначаемым приказом Заказчика.

4.4. Ответственное лицо в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения Акта производит проверку соответствия состава, качества и сроков оказания Услуг условиям Контракта.

В ходе приемки ответственное лицо:

- проверяет соответствие оказываемых Услуг условиям Контракта;
- проводит анализ отчетных документов, представленных Исполнителем на предмет соответствия их оформлению требованиям законодательства Российской Федерации и условиям Контракта;

- при необходимости запрашивает от Исполнителя недостающие документы;

- осуществляет иные действия для всесторонней оценки (проверки) соответствия оказанных Услуг условиям Контракта и требованиям законодательства Российской Федерации.

4.5. По окончании проверки ответственное лицо делает в Акте отметку о том, что Услуги, предусмотренные Контрактом оказаны в полном объеме, либо не в полном объеме, в части (указывает какие услуги оказаны), с надлежащим качеством и в срок, либо с нарушениями условий к качеству и (или) срока (при этом указываются все выявленные в ходе приемки нарушения).

В случае оказания Услуг в полном объеме Акт подписывается Заказчиком в течение 5 рабочих дней с момента получения Акта от Исполнителя.

4.6. В случае выявления при приемке недостатков Заказчик направляет Исполнителю письменный мотивированный отказ от подписания Акта с указанием требующих устранения недостатков. Исполнитель в течение суток должен принять необходимые меры к устранению недостатков по качеству предоставляемых Услуг.

4.7. Дата подписания обеими Сторонами Акта является датой исполнения Исполнителем

обязательств по Контракту. Подписанный Заказчиком и Исполнителем Акт является основанием для оплаты Исполнителю оказанных Услуг.

## 5. Ответственность Сторон

5.1. В случае просрочки исполнения Сторонами обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами обязательств по Контракту, Стороны несут ответственность в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и условиями Контракта. Уплата неустойки (пени, штрафа), предусмотренной Контрактом, не освобождает виновную (нарушившую условия Контракта) сторону от необходимости исполнения обязательств в полном объеме.

### 5.2. Ответственность Заказчика:

5.2.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты пеней. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного п. 3.1. Контракта, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

5.2.2. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных п.2.2.4. Контракта, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 000 рублей.

5.2.3. Заказчик не несет ответственности за несвоевременную оплату оказанной услуги, связанную с несвоевременным поступлением счетов от Исполнителя или ненадлежащим оформлением Исполнителем счетов.

### 5.3. Ответственность Исполнителя:

5.3.1. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного п. 1.4, 11.8 Контракта, начиная со дня, следующего после истечения, установленного п. 1.4, 11.8 Контракта срока исполнения обязательства в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Исполнителем за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

5.3.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены Контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

5.3.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в размере 1 000 рублей.

5.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.5. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

5.6. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

5.7. Во всех остальных случаях Стороны руководствуются законодательством Российской

Федерации.

## **6. Качество оказанной услуги**

6.1. Качество оказываемых Услуг должно соответствовать требованиям нормативных документов, утвержденных на данный вид Услуг.

## **7. Изменение и прекращение Контракта**

7.1. Изменение обязательств между сторонами осуществляется в порядке, установленном законодательством и Контрактом.

7.2. Все дополнения и изменения к Контракту, не противоречащие законодательству оформляются в виде дополнительных соглашений, которые после их подписания Сторонами являются неотъемлемой частью Контракта.

7.3. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом от исполнения Контракта в порядке, предусмотренном частями 8 - 25 статьи 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в случае отступления Исполнителя в услуге от условий Контракта или иных недостатков, которые не были устранены в установленный Заказчиком разумный срок, либо являются существенными и неустранимыми.

## **8. Обстоятельства непреодолимой силы**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Контракту в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

## **9. Порядок разрешения споров, претензии Сторон**

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в ходе исполнения Контракта, будут разрешаться путем переговоров и направления Стороне претензии.

9.2. В случае невозможности разрешения разногласий в досудебном порядке, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Саратовской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## **10. Уведомления и сообщения. Особые условия**

10.1. Все уведомления и сообщения, направляемые Сторонами друг другу в связи с выполнением Контракта, должны быть исполнены в письменной форме.

10.2. Стороны обязуются извещать друг друга обо всех изменениях своих адресов и реквизитов, в порядке, предусмотренном п.п. 2.1.5. и 2.2.5. Контракта.

10.3. Исполнитель обязан предоставить Заказчику документы и иную информацию, предусмотренные Контрактом, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента возникновения такой обязанности, если иное не предусмотрено условиями Контракта.

10.4. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать 10 (десяти) дней с момента их получения. Переписка Сторон может осуществляться в виде письма или телеграммы, а в случаях направления телекса, факса, иного электронного сообщения с последующим предоставлением оригинала документа.

## **11. Срок действия Контракта**

11.1. Контракт вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

11.2. Контракт действует по 30.12.2022 года. Окончание срока действия Контракта не влечёт прекращение обязательств по Контракту. Срок исполнения Контракта – с момента его подписания обеими сторонами и по 30.12.2022 г.

## 12. Приложения

Приложение № 1 – Техническое задание.

Приложение № 2 – Форма договора аренды.

Приложение № 3 – Форма акта приемки-сдачи оказанных услуг.

Приложение № 4 - ПРИМЕРНОЕ 10-ДНЕВНОЕ МЕНЮ.

## 13. Реквизиты и подписи Сторон

Исполнитель	Заказчик
<p><b>Потребительское общество "Хопер"</b>            ИНН/КПП 6440012294/644001001            РФ, Саратовская обл., г. Балашов, ул.            Горохова, д. 3            ОКПО 47751371 ОКТМО 63608101001            ОГРН 1026401581722            Расчетный счет 40703810207040002120            Корреспондентский счет            30101810100000000722 в АО «Экономбанк»            г. Саратов            БИК 046311722            E-mail : <a href="mailto:bpo_hoper@mail.ru">bpo_hoper@mail.ru</a>            Тел.: (84545)4-30-44</p>	<p><b>Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа п.Октябрьский Балашовского района Саратовской области».</b>            412346, Саратовская область, Балашовский район, п.Октябрьский, ул.Ленинская д.18.            ИНН 6440013636            КПП 644001001            Комфин Балашова Саратовской области            ОТДЕЛЕНИЕ САРАТОВ БАНКА РОССИИ            //УФК по Саратовской области г. Саратов            БИК 016311121            Кр/сч: 40102810845370000052            Р/сч: 03234643636080006000</p>
<p><b>Председатель Совета:</b>              М.П. <b>С.В. Бурдина</b></p>	<p><b>Директор</b>              М.П. <b>Стручалина Н.А.</b></p>

**Техническое задание  
на оказание услуг по организации горячего питания обучающихся 1-4 классов**

Наименование услуги	Кол-во обучающихся	Кол-во дней	Стоимость питания за одного обучающегося в день, (руб.)	Цена Контракта, руб.
Услуги по организации бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование (1-4 классов)	31	18	70,00	39060,00

1. Оказание услуг осуществляется в строгом соответствии с СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения» и СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

2. Услуги оказываются, в соответствии с режимом работы учреждения, в соответствии с графиком оказания услуг, на основании поданных заявок. Заявки подаются ежедневно, до 12.00 рабочего дня, предшествующего дате оказания услуг, указанной в Заявке. Заявка подается в соответствии с утвержденным меню<sup>1</sup>.

График оказания услуг:

С 07.11.2022 г. по 30.11.2022г.,

с 1-4 класс – 31 обуч-ся - с понедельника по пятницу включительно - всего 18 дней, кроме выходных и праздничных дней.

3. Услуги оказываются на территории Заказчика, с предоставлением Исполнителю помещения пищеблока, соответствующего санитарным правилам СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 года № 28 «Об утверждении санитарных правил СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи») и оборудования имеющегося в наличии у Заказчика.

4. Исполнитель обязуется:

- обеспечивать надлежащее использование помещения и эксплуатацию переданного оборудования в соответствии с технической документацией и правилами по эксплуатации производителя оборудования (передается Исполнителю Заказчиком вместе с оборудованием);

- осуществлять технический контроль за оборудованием, производить его техническое обслуживание (при необходимости), ремонт при выходе из строя в период эксплуатации, произошедшего по вине Исполнителя.

Помещение пищеблока и оборудование передается Исполнителю по акту приема-передачи с момента заключения договора аренды помещения и оборудования на срок, не превышающий срок исполнения Контракта, в соответствии с пунктом 10 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Заказчик предоставляет исполнителю в аренду помещение пищеблока, технологическое оборудование, мебель по акту приема-передачи этого помещения и имущества на срок, не

превышающий срок исполнения контракта, в соответствии с п.10 ч.1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Использование помещения и оборудования третьими лицам не допускается.

Возврат оборудования Заказчику осуществляется по акту сдачи в течение 2 рабочих дней с даты окончания оказания услуг.

5. В период оказания услуг Исполнитель:

- приобретает за счет собственных средств все необходимые для оказания услуг товары, в том числе дезинфицирующие, моющие средства, аптечку для оказания первой медицинской помощи, сопутствующие товары, спецодежду для работников пищеблока;

- строго соблюдает требования к санитарному состоянию и содержанию пищеблока и мытью посуды в соответствии с санитарными правилами СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 года № 28 «Об утверждении санитарных правил СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»). В случае возникновения необходимости проведения внеплановых мероприятий по дератизации и дезинсекции данные мероприятия осуществляются силами и за счет Исполнителя;

- обеспечивает наличие необходимого количества столовой посуды и приборов, из расчета не менее одного комплекта на одно посадочное место, соответствующих санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения» (утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 27 октября 2020 года № 32 «Об утверждении санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания населения»);

- обеспечивает наличие необходимого количества оборудования, инвентаря, посуды и тары, соответствующих санитарным правилам СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 года № 28 «Об утверждении санитарных правил СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»);

- обеспечивает наличие на складских помещениях для хранения продуктов приборов для измерения относительной влажности и температуры воздуха, в холодильном оборудовании - контрольных термометров (использование ртутных термометров не допускается);

- осуществляет производство готовых блюд в соответствии с рецептурой и технологией приготовления блюд, отраженной в технологических картах, с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований и гигиенических нормативов.

Готовые блюда, напитки, кулинарные и кондитерские изделия должны соответствовать требованиям технических регламентов и единым требованиям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения» (утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 27 октября 2020 года № 32 «Об утверждении санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения»);

- осуществляет производственный контроль, основанный на принципах ХАССП, в соответствии с порядком и периодичностью (включая организационные мероприятия, лабораторные исследования и испытания) в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения» (утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 27 октября 2020 года № 32 «Об



утверждении санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения»);

- обеспечивает на линии раздачи температуру горячих жидких блюд (супов, соусов) и напитков не менее 75 °С, горячих блюд и закусок, гарниров - не менее 65 °С, салатов, холодных закусок, холодных супов, холодных сладких блюд и напитков - не более 14 °С (Исполнитель обеспечивает нахождение готовых для выдачи первых и вторых блюд на мармите или горячей плите не более 2-х часов с момента изготовления, либо в изотермической таре (термосах) - в течение времени, обеспечивающего поддержание температуры не ниже температуры раздачи, но не более 2-х часов.). Не допускается подогрев готовых блюд, остывших ниже температуры раздачи;

- в обеденном зале в месте, согласованном Заказчиком, вывешивает Ежедневное меню на дату оказания услуг, в котором указываются сведения об объемах блюд, названия кулинарных изделий. Масса порционных блюд должна соответствовать массе порции, указанной в Ежедневном меню. При нарушении технологии приготовления пищи, а также в случае неготовности, блюдо допускается к выдаче только после устранения выявленных недостатков;

- осуществляет доставку (при необходимости) горячих готовых блюд в специальных изотермических емкостях, внутренняя поверхность которых должна быть выполнена из материалов, отвечающих требованиям санитарных правил, предъявляемым к материалам, разрешенным для контакта с пищевыми продуктами, обеспечивающие сохранение температуры, соответствующей температуре раздачи (исключающие необходимость подогрева или дополнительного охлаждения);

- осуществляет ежедневный сбор, хранение и вывоз пищевых отходов, образовавшихся в результате деятельности Исполнителя в рамках оказания услуг, в соответствии с санитарными правилами СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 года № 28 «Об утверждении санитарных правил СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»).

*Пищевые отходы собираются Исполнителем для хранения и вывоза в месте, установленном Заказчиком, на территории учреждения.*

*Пищевые отходы хранятся в отдельных контейнерах (с крышками), установленных на специализированных площадках. В целях исключения возможности загнивания и разложения отходов срок хранения в холодное время года (при температуре +5°С и ниже) должен быть не более 3 (трех) суток, в теплое время (при плюсовой температуре выше +5°С) не более 1 (одних) суток (ежедневный вывоз). Сжигание мусора не допускается.*

*Вывоз отходов и обработка контейнеров производится Исполнителем Контракта при заполнении их не более чем на 2/3 объема.*

*Запрещается выбор пищевых отходов из контейнеров и других емкостей для отходов.*

- обеспечивает наличие работников, задействованных при оказании услуг в количестве, соответствием требованиям Таблицы 6.19 санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»).

Вышеуказанные работники должны соответствовать требованиям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения» (утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 27 октября 2020 года № 32 «Об утверждении санитарно-эпидемиологических

правил и норм СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения»), в отношении прохождения ими профессиональной гигиенической подготовки и аттестации, предварительных и периодических медицинских осмотров, вакцинации, установленным законодательством Российской Федерации.

Работники Исполнителя, задействованные в оказании услуг по Контракту, должны обладать всеми разрешительными документами для осуществления данного вида деятельности:

- личными медицинскими книжками установленного образца с отметкой об аттестации по профессиональной гигиенической подготовке (приказ Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 20 мая 2005 года № 402 «О личной медицинской книжке и санитарном паспорте»; приказ министерства здравоохранения Российской Федерации от 29 июня 2000 года № 229 «О профессиональной гигиенической подготовке и аттестации должностных лиц и работников организаций»);

- документами о прохождении обязательного предварительного (периодического) медицинского осмотра;

Доставка пищевой продукции на пищеблок Заказчика производится автотранспортом, отвечающим санитарным требованиям Российской Федерации.

Тара для перевозки пищевой продукции должна быть чистая, промаркированная и отвечать санитарным требованиям.

*Водители-экспедиторы должны иметь личную медицинскую книжку установленного образца с отметками о прохождении медицинских осмотров, результатах лабораторных исследований и прохождении профессиональной гигиенической подготовки и аттестации и допуском к работе (приказ Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека № 402 от 20 мая 2005 года «О личной медицинской книжке и санитарном паспорте».)*

*Заверенные копии перечисленных документов Исполнитель передает Заказчику на период действия Контракта.*

При оказании услуг Исполнитель обязан соблюдать действующие у Заказчика правила внутреннего трудового распорядка, правила техники безопасности и пожарной безопасности, пропускной режим образовательного учреждения.

#### **Требование к качеству и безопасности оказываемых Исполнителем услуг:**

1. При организации приёма пищи должны выполняться требования культуры и эстетики питания, создаваться благоприятная обстановка для приёма пищи, обеспечиваться оформление обеденного зала наглядными материалами, пропагандирующими здоровое питание, в соответствии с МР 2.4.0179-20 «Рекомендации по организации питания обучающихся общеобразовательных организаций».

2. Исполнитель должен обеспечить качество предоставляемых услуг в соответствии со следующими правовыми актами:

- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- Федеральный закон от 21 ноября 2011 года № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 2 января 2000 года № 29-ФЗ «О качестве и безопасности пищевых продуктов»;

- Межгосударственный стандарт ГОСТ 31984-2012 «Услуги общественного питания. Общие требования» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27 июня 2013 года № 192-ст «Об утверждении межгосударственного стандарта»);

- Приказ министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации и министерства образования и науки Российской Федерации от 11 марта 2012 года № 213н/178 «Об утверждении методических рекомендаций по организации питания обучающихся и воспитанников образовательных учреждений»;

- Приказ министерства труда и социальной защиты Российской Федерации и министерства здравоохранения Российской Федерации от 31 декабря 2020 года № 988н/№ 1420н «Об утверждении перечня вредных и (или) опасных производственных факторов и работ, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные медицинские осмотры при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры»;

- Приказ министерства здравоохранения Российской Федерации от 28 января 2021 года № 29н «Об утверждении Порядка проведения обязательных предварительных и периодических медицинских осмотров работников, предусмотренных частью четвертой статьи 213 Трудового кодекса Российской Федерации, перечня медицинских противопоказаний к осуществлению работ с вредными и (или) опасными производственными факторами, а также работам, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 21 сентября 2020 года № 1515 «Об утверждении Правил оказания услуг общественного питания»;

- Межгосударственный стандарт ГОСТ 30390-2013 «Услуги общественного питания. Продукция общественного питания, реализуемая населению. Общие технические условия» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22 ноября 2013 года № 1675-ст «Об утверждении межгосударственного стандарта»);

- Межгосударственный стандарт ГОСТ 30524-2013 «Услуги общественного питания. Требования к персоналу» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22 ноября 2013 года № 1674-ст «Об утверждении межгосударственного стандарта»);

- Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 51074-2003 «Продукты пищевые. Информация для потребителя. Общие требования.» (утвержден постановлением Государственного комитета Российской Федерации по стандартизации и метрологии от 29 декабря 2003 года № 401-ст «Об утверждении и введении в действие национального стандарта Российской Федерации»);

- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.3.2.1078-01 «Гигиенические требования безопасности и пищевой ценности пищевых продуктов» (введен в действие постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 ноября 2001 года № 36 «О введении в действие санитарных правил»);

- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.3.2.1324-03 «Гигиенические требования к срокам годности и условиям хранения пищевых продуктов» (введен в действие постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 22 мая 2003 года № 98 «О введении в действие санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.3.2.1324-03»);

- Санитарные правила СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи» (утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 года № 28 «Об утверждении санитарных правил СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи»);

- Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения» (утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 27 октября 2020 года № 32 «Об утверждении санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения»);

- Решение Комиссии Таможенного союза от 9 декабря 2011 года № 881 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Пищевая продукция в части ее маркировки»;

- Решение Комиссии Таможенного союза от 9 декабря 2011 года № 883 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Технический регламент на масложировую продукцию»;

- Решение Совета Евразийской экономической комиссии от 9 октября 2013 года № 67 «О техническом регламенте Таможенного союза «О безопасности молока и молочной продукции»;
  - Решение Совета Евразийской экономической комиссии от 9 октября 2013 года № 68 «О техническом регламенте Таможенного союза «О безопасности мяса и мясной продукции»;
  - Решение Комиссии Таможенного союза от 16 августа 2011 года № 769 «О принятии технического регламента Таможенного союза «О безопасности упаковки»;
  - Решение Комиссии Таможенного союза от 9 декабря 2011 года № 880 «О принятии технического регламента Таможенного союза «О безопасности пищевой продукции»;
  - Решение Совета Евразийской экономической комиссии от 18 октября 2016 года № 162 «О техническом регламенте Евразийского экономического союза «О безопасности рыбы и рыбной продукции»;
  - Решение Комиссии Таможенного союза от 23 сентября 2011 года № 797 «О принятии технического регламента Таможенного союза «О безопасности продукции, предназначенной для детей и подростков»;
  - Решение Комиссии Таможенного союза от 28 мая 2010 года № 299 «О применении санитарных мер в Евразийском экономическом союзе»;
  - Методические рекомендации МР 2.4.0179-20 «Рекомендации по организации питания обучающихся общеобразовательных организаций» (утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации от 18 мая 2020 года);
  - Методические рекомендации МР 2.3.6.0233-21 «Методические рекомендации к организации общественного питания населения» (утвержденные Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 2 марта 2021 года);
  - Методические рекомендации МР 2.4.5.0107-15 «Организация питания детей дошкольного и школьного возраста в организованных коллективах» (утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации от 12 ноября 2015 года);
  - Методические рекомендации МР № 0100/8604-07-34 «Рекомендуемые среднесуточные наборы продуктов для питания детей 7-11 и 11-18 лет» (утвержденные Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 24 августа 2007 года);
  - Методические рекомендации «Формирование культуры здорового питания обучающихся, воспитанников», направленные письмом министерства образования и науки Российской Федерации от 12 апреля 2012 года № 06-731 «О формировании культуры здорового питания обучающихся, воспитанников»;
- иных нормативных актов, санитарных правил и норм, технических регламентов Таможенного союза, государственных стандартов и технологических нормативов, технических условий, правил и норм пожарной безопасности и производственной санитарии, нормативных требований охраны труда, методических документов, имеющих отношение к организации общественного питания детей.
3. Исполнитель обязан производить входной контроль поступающих продуктов питания. Прием пищевых продуктов и продовольственного сырья осуществляется при наличии документов, подтверждающих их качество и безопасность. Копии подтверждающих документов Исполнитель предоставляет Заказчику.
  4. Исполнитель осуществляет контроль санитарного состояния пищеблока, помещений, конструкций, сооружений, оборудования, средств, инструментов, инвентаря, транспортных средств, используемых при оказании услуг.
  5. Исполнитель проводит внутренний бракераж готовой продукции с оформлением и выдачей соответствующих документов, подтверждающих ее качество и безопасность, согласно п.9.1 СП 2.3.6.1079-01.
  6. Исполнитель производит отбор и хранение суточных проб, в соответствии с требованиями п. 14.3 СП 2.3.6.1079-01.
  7. Исполнитель проводит проверку соблюдения сроков годности, качества и безопасности продуктов при их поступлении на склад и пищеблок, в процессе их хранения и использования в приготовлении питания.
  8. В процессе обработки продуктов и подготовки их к реализации Исполнитель

обеспечивает оперативный контроль качества продуктов. В случае обнаружения привезенных некачественных продуктов питания, Исполнитель обязан незамедлительно заменить их на продукты надлежащего качества.

9. Исполнитель не допускает приготовление питания из продукции, содержащей генетически модифицированные организмы (ГМО).

10. Исполнитель контролирует соблюдение технологии приготовления и выход готовых блюд.





11. Заказчик имеет право на проведение экспертизы и лабораторного контроля продуктов питания, готовой пищи.

12. Все обоснованные претензии Заказчика по проверке продуктов питания и готовой пищи устраняются Исполнителем за счёт собственных средств.

**13. Перечень пищевой продукции, которая не допускается при организации питания детей**

1. Пищевая продукция без маркировки и (или) с истекшими сроками годности и (или) признаками недоброкачества.
2. Пищевая продукция, не соответствующая требованиям технических регламентов Таможенного союза.
3. Мясо сельскохозяйственных животных и птицы, рыба, не прошедшие ветеринарно-санитарную экспертизу.
4. Субпродукты, кроме говяжьих печени, языка, сердца.
5. Непотрошенная птица.
6. Мясо диких животных.
7. Яйца и мясо водоплавающих птиц.
8. Яйца с загрязненной и (или) поврежденной скорлупой, а также яйца из хозяйств, неблагополучных по сальмонеллезам.
9. Консервы с нарушением герметичности банок, бомбажные, "хлопуши", банки с ржавчиной, деформированные.
10. Крупа, мука, сухофрукты, загрязненные различными примесями или зараженные амбарными вредителями.
11. Пищевая продукция домашнего (не промышленного) изготовления.
12. Кремовые кондитерские изделия (пирожные и торты).
13. Зельцы, изделия из мясной обрезки, диафрагмы; рулеты из мякоти голов, кровяные и ливерные колбасы, заливные блюда (мясные и рыбные), студии, форшмак из сельди.
14. Макароны по-флотски (с фаршем), макароны с рубленным яйцом.
15. Творог из непастеризованного молока, фляжный творог, фляжную сметану без термической обработки.
16. Простокваша - "самоквас".
17. Грибы и продукты (кулинарные изделия), из них приготовленные.
18. Квас.
19. Соки концентрированные диффузионные.
20. Молоко и молочная продукция из хозяйств, неблагополучных по заболеваемости продуктивных сельскохозяйственных животных, а также не прошедшая первичную обработку и пастеризацию.
21. Сырокопченые мясные гастрономические изделия и колбасы.
22. Блюда, изготовленные из мяса, птицы, рыбы (кроме соленой), не прошедших тепловую обработку.
23. Масло растительное пальмовое, рапсовое, кокосовое, хлопковое.
24. Жареные во фритюре пищевая продукция и продукция общественного питания.
25. Уксус, горчица, хрен, перец острый (красный, черный).
26. Острые соусы, кетчупы, майонез.
27. Овощи и фрукты консервированные, содержащие уксус.
28. Кофе натуральный; тонизирующие напитки (в том числе энергетические).
29. Кулинарные, гидрогенизированные масла и жиры, маргарин (кроме выпечки).

30. Ядро абрикосовой косточки, арахис.
31. Газированные напитки; газированная вода питьевая.
32. Молочная продукция и мороженое на основе растительных жиров.
33. Жевательная резинка.
34. Кумыс, кисломолочная продукция с содержанием этанола (более 0,5%).
35. Карамель, в том числе леденцовая.
36. Холодные напитки и морсы (без термической обработки) из плодово-ягодного сырья.
37. Окрошки и холодные супы.
38. Яичница-глазунья.
39. Папшеты, блинчики с мясом и с творогом.
40. Блюда из (или на основе) сухих пищевых концентратов, в том числе быстрого приготовления.
41. Картофельные и кукурузные чипсы, снеки.
42. Изделия из рубленого мяса и рыбы, салаты, блины и оладьи, приготовленные в условиях палаточного лагеря.
43. Сырки творожные; изделия творожные более 9% жирности.
44. Молоко и молочные напитки стерилизованные менее 2,5% и более 3,5% жирности; кисломолочные напитки менее 2,5% и более 3,5% жирности.
45. Готовые кулинарные блюда, не входящие в меню текущего дня, реализуемые через буфеты.

Исполнитель	Заказчик
<p data-bbox="343 922 837 954"><b>Потребительское общество "Хопер"</b></p> <p data-bbox="343 1122 837 1153"><b>Председатель Совета:</b></p> <p data-bbox="343 1205 837 1236">М.П.  С.В. Бурдина</p> <p data-bbox="343 1236 837 1294"></p>	<p data-bbox="837 922 1331 1070"><b>Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа п. Октябрьский Балашовского района Саратовской области»</b></p> <p data-bbox="837 1122 1331 1153"><b>Директор:</b></p> <p data-bbox="837 1205 1331 1236">М.П.  /Н. А. Стручалина</p> <p data-bbox="837 1236 1331 1294"></p>

**Форма договора аренды помещения с оборудованием**

г. Балашов

« »

2022г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны (далее - Стороны), заключили настоящий договор аренды объекта муниципального нежилого фонда (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Общие положения**

- 1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору за плату во временное владение и пользование объект муниципального нежилого фонда: нежилые помещения, именуемые в дальнейшем Объект, расположенные по адресу: \_\_\_\_\_, а так же следующее оборудование пищеблока (далее – Оборудование):

№ п/п	Наименование оборудования	Маркировка	Год выпуска	Количество
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

для организации питания учащихся.

- 1.2. Общая площадь Объекта – кухни (пищеблока), сдаваемого в аренду, составляет \_\_\_\_\_ кв.м.

1.3. Сведения об Объекте, изложенные в Договоре и приложениях к нему, являются достаточными для надлежащего использования Объекта в соответствии с целями, указанными в п.1.1. Договора.

- 1.4. Условия Договора распространяются на отношения, возникшие между Сторонами с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1.5. Договор заключен на 2 (два) месяца и действует по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. По истечении указанного срока Договор подлежит расторжению или пролонгации на срок не более 11 месяцев.

## 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. Передать Арендатору Объект и Оборудование по акту приема-передачи объекта нежилого фонда (приложение № 1 к Договору).

2.1.2. Не менее чем за месяц письменно уведомлять «Арендатора» о необходимости освобождения Объекта в связи с принятым в установленном порядке решением о признании Объекта аварийным, его реконструкции, сносе, изъятии в целях использования для муниципальных нужд и в иных предусмотренных Договором случаях.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. Использовать Объект и Оборудование в соответствии с целями, указанными в п. 1.1 Договора, законодательством Российской Федерации, нормами и правилами использования зданий (помещений), в том числе санитарными нормами и правилами пожарной безопасности.

2.2.2. Своевременно и полностью выплачивать Арендодателю установленную Договором арендную плату за пользование Объектом и Оборудованием.

2.2.3. Своевременно, за свой счет производить текущий ремонт Объекта.

2.2.4. Обеспечивать сохранность Объекта и его инженерных коммуникаций и Оборудования, нести расходы на их содержание и поддержание в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии за свой счет и своими силами или с привлечением специализированных организаций с согласия Арендодателя.

Соблюдать требования пожарной безопасности. Обеспечивать своевременное выполнение требований пожарной безопасности, предписаний, постановлений и иных законных требований должностных лиц государственного пожарного надзора. Нести персональную ответственность за противопожарное состояние Объекта.

Соблюдать санитарно-эпидемиологические требования. Обеспечивать своевременное выполнение требований органов санитарно-эпидемиологического надзора, предписаний, постановлений и иных законных требований должностных лиц государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Нести персональную ответственность за санитарно-эпидемиологическое состояние Объекта.

Самостоятельно заключать договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также проводить в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями дезинсекцию и дератизацию Объекта по согласованию с Арендодателем.

2.2.5. Не производить на Объекте без письменного разрешения Арендодателя прокладок скрытых и открытых проводок коммуникаций, перепланировок и переоборудований капитального характера.

В случае обнаружения Арендодателем либо собственником имущества самовольных перепланировок капитального характера, нарушения целостности стен, перегородок или перекрытий капитального характера, переделок или прокладок сетей, таковые должны быть ликвидированы Арендатором, а помещение приведено в прежний вид за его счет в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя либо собственника имущества.

2.2.6. Освободить Объект в связи с аварийным состоянием конструкций здания (или его части), проведением реконструкции, сноса Объекта или изъятием Объекта для муниципальных нужд и в иных предусмотренных Договором случаях в срок, определенный уведомлением Арендодателя.

2.2.7. Немедленно извещать Арендодателя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем или грозящем нанести Объекту и (или) Оборудованию ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения Объекта и (или) Оборудования.

Обеспечивать беспрепятственный доступ на Объект представителям Арендодателя, собственника имущества, работникам организаций, осуществляющих техническое обслуживание и ремонт здания и находящегося в нем санитарно-технического и иного оборудования, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности



оборудования, приборов учета и контроля, а также для фотографирования и видеосъемки объекта.

2.2.8. Заключить Соглашение с Арендодателем на возмещение части коммунальных затрат и дополнительно производить Арендодателю оплату за оказываемые коммунальные услуги (приложение №3 к настоящему договору). Арендодатель выставляет счет за указанные услуги в срок до 5 числа месяца, следующего за месяцем, в котором вышеуказанные услуги оказаны. Арендатор обязан оплатить счет за коммунальные услуги в течение 10 (десяти) дней с момента получения счета.

2.2.9. В случае причинения ущерба Объекту и (или) Оборудованию по вине Арендатора возместить Арендодателю причиненный ущерб в полном объеме.

2.2.10. Передать Объект и Оборудование по истечении срока действия Договора или при его досрочном расторжении Арендодателю по акту приема-передачи в течение дня, следующего за днем прекращения действия Договора в связи с истечением срока его действия либо досрочным расторжением.

2.2.11. Не отчуждать и не распоряжаться иным способом Объектом и (или) Оборудованием, в том числе не передавать имущество в безвозмездное пользование, не вносить его в уставный капитал других юридических лиц, не совершать сделки по его залогу (здатку).

2.2.12. Не сдавать в субаренду Объект или его часть без письменного разрешения Арендодателя. Арендодатель вправе давать Арендатору такое разрешение только при условии сохранения целевого назначения имущества и получения письменного согласия собственника имущества на передачу Объекта.

2.2.13. При принятии Арендатором решения об одностороннем отказе от аренды Объекта до истечения срока действия Договора он обязан предупредить Арендодателя о своем решении не менее чем за 5 дней.

2.2.14. Соблюдать установленные санитарные нормы и правила по организации питания.

2.2.15. При организации питания учащихся не проводить банкеты, поминальные обеды и другие подобные мероприятия.

2.3. Арендатор имеет право:

2.3.1. Производить платежи по Договору авансом за весь период пользования Объектом и Оборудованием.

2.3.2. Беспрепятственно использовать Объект и Оборудование в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1. Договора, в течение срока, установленного Договором.

2.3.3. Досрочно расторгнуть Договор при соблюдении условия, установленного пунктом 2.2.13.

2.4. Арендодатель имеет право:

2.4.1. В случаях, указанных в пункте 5.3. Договора, в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора без обращения в суд.

### 3. Величина арендной платы, порядок расчетов

3.1. Годовая величина арендной платы за пользование Объектом и Оборудованием устанавливается на основании отчета (отчетов) об оценке рыночной стоимости Объекта и Оборудования, подготовленного (подготовленных) в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации.

Величина арендной платы за 1 месяц за пользование Объектом составляет: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_\_ коп.

Величина арендной платы за 1 месяц за пользование Оборудованием составляет: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_\_ коп.

Общая величина арендной платы за пользование Объектом и Оборудованием за 1 месяц составляет: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_\_ коп.

Общая величина арендной платы за пользование Объектом и Оборудованием за 2 (два) месяца составляет: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_\_ коп.

3.2. Арендатор самостоятельно перечисляет месячную сумму арендной платы за

пользование Объектом и Оборудованием на расчетный счет Арендодателя не позднее 10-го числа текущего месяца за каждый текущий месяц равными долями в размере 1/2 части от суммы общей величины арендной платы.

Арендная плата за период с начала действия Договора (п. 1.4. Договора) перечисляется единой суммой до десятого числа месяца, следующего за месяцем подписания Договора Арендодателем.

3.3. При перечислении арендной платы по Договору Арендатор обязан заполнять поля платежного документа в соответствии с нормативно-правовыми документами и указывать в платежном документе: код статуса лица, оформившего платеж, код бюджетной классификации, показатель кода ОКАТО, точное назначение платежа, реквизиты Договора (номер, дата). При отсутствии в соответствующих полях платежного документа этих сведений платеж считается перечисленным ненадлежащим образом.

3.4. По истечении срока перечисления арендной платы невнесенная сумма считается недоимкой и взыскивается с начислением пеней. Арендатор самостоятельно перечисляет начисленные пени на расчетный счет Арендодателя.

3.5. Кроме арендных платежей Исполнитель обязан перечислять коммунальные услуги (отопление или газоснабжение), рассчитанные по фактически занимаемой Исполнителем площади на основании актов энергоснабжающих организаций. Возмещение коммунальных расходов перечисляется в течение 10 дней с момента выставления счета Исполнителю.

#### 4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора виновная Сторона обязана возместить причиненные убытки в соответствии с действующим законодательством.

4.2. При неуплате Арендатором арендной платы в установленные Договором сроки или перечислении арендной платы ненадлежащим образом, начисляются пени в размере одной трехсотой ключевой ставки Банка России от просроченной суммы за каждый день просрочки.

4.3. Уплата пеней в размере, установленном в п. 4.2. Договора, не освобождает Арендатора от выполнения обязательств по Договору.

4.4. В случае не освобождения Арендатором Объекта в сроки, предусмотренные п. 2.2.6. Договора, Арендатор уплачивает штраф в размере одного процента от общей величины арендной платы за пользование Объектом и Оборудованием за 4 месяца за каждый день пребывания в Объекте.

#### 5. Изменение и расторжение Договора

5.1. Изменение условий Договора и его расторжение, за исключением случаев, указанных в пунктах 2.3, 4., 5.2., 5.3. Договора допускается по соглашению Сторон.

Предложения по изменению условий Договора и его досрочному расторжению рассматриваются Сторонами в 15-дневный срок и оформляются дополнительным соглашением к Договору.

5.2. Договор подлежит досрочному расторжению судом по требованию одной из Сторон в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.3. Арендодатель вправе в одностороннем порядке без обращения в суд отказаться от исполнения Договора в случаях:

- признания в установленном порядке Объекта аварийным;
- принятия в установленном порядке решения о реконструкции или сносе Объекта;
- принятия в установленном порядке решения об использовании Объекта для муниципальных нужд;
- несоблюдения Арендатором условий, установленных пп. 2.2.1., 2.2.4., 2.2.5., 2.2.8., 2.2.9., 2.2.11., 2.2.12., 2.2.14., 2.2.15. Договора;

- возникновения задолженности по внесению предусмотренной Договором арендной платы в течение двух месяцев подряд, независимо от ее последующего внесения.

5.4. Решение о признании Объекта аварийным, его сносе, реконструкции, об изъятии объекта для использования для муниципальных нужд оформляется в соответствии с действующим законодательством и актами органов местного самоуправления.

5.5. В случаях, указанных в пп. 5.3, 5.4. Договора, Договор считается расторгнутым с момента получения Арендатором уведомления Арендодателя об отказе от исполнения Договора. Момент получения Арендатором уведомления определяется в любом случае не позднее 5 дней с даты его отправки заказным письмом по юридическому адресу Арендатора, указанному в Договоре.

5.6. Не освобождение Объекта Арендатором со дня прекращения Договора влечет за собой ответственность Арендатора в соответствии с п. 4.4. Договора.

5.7. Расторжение Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и пеням.

5.8. В случае наступления обстоятельств, связанных с распространением коронавирусной инфекции COVID-19, не позволяющих осуществлять организацию питания Учреждением-Арендодателем (на основании нормативно-правовых актов органов местного самоуправления, Саратовской области и иных документов), договор подлежит расторжению по обоюдному согласию сторон в течение 1 дня с даты наступления данных обстоятельств и невозможности осуществления организации питания в данном муниципальном общеобразовательном учреждении.

## 6. Прочие условия

6.1. Неотделимые улучшения, в том числе капитальный ремонт Объекта, производятся Арендатором только с письменного разрешения Арендодателя. Арендодатель вправе давать Арендатору такое разрешение только при условии получения письменного согласия собственника имущества. Произведенные Арендатором неотделимые улучшения Объекта становятся собственностью собственника Объекта.

6.2. Если состояние возвращаемого Объекта по окончании Договора становится по вине Арендатора непригодным для использования по назначению или хуже предусмотренного Договором, Арендатор возмещает Арендодателю причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Вопросы, не урегулированные Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, Стороны передают их на рассмотрение в суд.

6.4. Об изменениях наименования, местонахождения, банковских реквизитов, реорганизации и смене руководителя Арендатор обязан письменно уведомить Арендодателя в двухнедельный срок.

6.5. Арендатор, надлежащим образом исполнявший свои обязанности, по истечении срока договора не имеет преимущественное право перед другими лицами на заключение договора аренды на новый срок.

6.6. Договор может быть продлен на срок до 11 месяцев с момента его заключения путем составления дополнительного соглашения к данному договору.

6.7. Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Каждый экземпляр настоящего Договора и приложений к нему прошивается и скрепляется печатью образовательного учреждения.



## 7. Приложения к Договору

7.1. Акт приема-передачи (приложение № 1).

7.2. поэтажный план с выделением арендуемых помещений (приложение № 2).

## 8. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ		АРЕНДАТОР	
Наименование учреждения		Наименование или ФИО	
Юридический адрес		Юридический адрес	
Телефон		Телефон	
Реквизиты:		Реквизиты:	
Р/счет		Р/счет	
Банк		Банк	
ИНН	КПП	ИНН	КПП
ОГРН		ОГРН	
Руководитель	подпись	Руководитель	подпись
печать	ФИО	печать	ФИО

Исполнитель	Заказчик
Потребительское общество "Хопер"	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа п. Октябрьский Балашовского района Саратовской области»
Председатель Совета	Директор:
 С.В. Бурдина	 Н. А. Стручалина
М.П.	М.П.

## ФОРМА АКТА СДАЧИ-ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

г. Балашов

« » \_\_\_\_\_ года

в лице \_\_\_\_\_, действующее на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице директора, действующее на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые Стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

В соответствии с условиями контракта на оказание услуг по организации горячего питания обучающихся 1-4 классов от « » \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_ (далее – контракт) Исполнитель передает, а Заказчик принимает услуги следующего ассортимента и количества:

№ п/п	Наименование услуги	Кол-во обучающихся	Кол-во дней	Стоимость питания одного человека за день, (руб.)	Стоймость услуги, руб.
	Итого:				

1. Стоимость Услуги по настоящему Акту, оказанных в соответствии с условиями контракта, составляет руб. \_\_\_\_\_ коп. (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек).

2. В результате проведения экспертизы, принятые Заказчиком услуги, обладают количеством и ассортиментом, соответствующим требованиям и условиям Контракта. Услуги поставлены в установленные Контрактом сроки. Заказчик не имеет никаких претензий к принятым услугам.

3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Контракта.

Принял:  
Заказчик

Сдал:  
Исполнитель

М.П.

М.П.

Исполнитель	Заказчик
<p>Потребительское общество "Хопер"</p> <p>Председатель Совета: _____ С.В. Бурдина</p> <p>М.П. _____</p>	<p>Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа п. Октябрьский Балашовского района Саратовской области»</p> <p>Директор: _____ /Н. А. Стручалина</p> <p>М.П. _____</p>

Приложение № 4 к Контракту

от « 31 » 10 2022 г. № 3832

Согласовано  
 Директор *М.В. Сидор*  
 п. Октябрьский  
*И.А. Стрелова*



«УТВЕРЖДАЮ»  
 Председатель Совета  
 ПКО «Хопер»  
 Бурдина С.В.



**ПРИМЕРНОЕ 10-ДНЕВНОЕ МЕНЮ ДЛЯ 1-4 КЛАССОВ НА 2022г.  
 ДЛЯ Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная  
 школа п. Октябрьский Балашовского района Саратовской области»**

Приём пищи	Наименование блюда	Вес блюда	Пищевые вещества			энергети- ческая ценность, Ккал	№ рецепту- ры
			Б	Ж	У		
НЕДЕЛЯ 1							
день 1-й							
ЗАВТРАК	Фрукт сезонный ,не менее	110	0,4	0,44	10,78	51,56	338
	Плов из курицы	150	14,7	21,55	23,7	349,5	492
	Хлеб ржаной, пшеничный	40	2,2	0,27	19,28	88,35	пром
	Чай с лимоном и сахаром	200	0,1	0	9,3	37	686
	<i>Общий вес завтрака, гр.</i>	500	17,4	22,26	63,06	526,41	
<i>Стоимость питания-70,00 рублей</i>							
день 2-й							
ЗАВТРАК	Овощи натуральные свежие(или солёные)	52	0,4	0,05	0,83	6,76	70,71
	Биточки рыбные с соусом	90	8,3	7,17	10,16	139,95	388/593(3)
	Каша гречневая рассыпчатая с маслом	120	6,7	4,41	29,45	186,83	297
	Какао с молоком	200	3,3	3,1	13,6	94	693
	Хлеб ржаной, пшеничный	40	2,2	0,27	19,28	88,35	пром
	<i>Общий вес завтрака, гр.</i>	502	20,9	15	73,32	515,89	
<i>Стоимость питания-70,00 рублей</i>							
день 3-й							
ЗАВТРАК	Зелёный горошек( или кукуруза отварные)	28	0,8	0,06	1,53	10,27	131
	Тефтели из говядины с соусом	90	8,8	11	1,18	202,91	461
	Каша пшеничная рассыпчатая	150	6,4	3,97	38,11	206,75	297
	Чай с сахаром	200	0,1	0	9,1	35	685
	Хлеб ржаной, пшеничный	40	2,2	0,27	19,28	88,35	пром
	<i>Общий вес завтрака, гр.</i>	508	18,3	15,3	69,2	543,28	
<i>Стоимость питания-70,00 рублей</i>							
день 4-й							

ЗАВТРАК	Фрукт сезонный ,не менее	100	0,4	0,4	9,8	46,87	338
	Куры отварные с соусом	90	12,9	12,37	2,69	174,33	487,593(3)
	Каша рисовая рассыпчатая	150	3,4	3,81	35,75	194,59	297
	Чай с сахаром	200	0,1	0	9,1	35	685
	Хлеб ржаной, пшеничный	40	2,2	0,27	19,28	88,35	пром
	<i>Общий вес завтрака, гр.</i>	580	19	16,85	76,62	539,14	
	<i>Стоимость питания-70,00 рублей</i>						
день 5-й							
ЗАВТРАК	Икра кабачковая	35	0,4	1,65	2,7	27,3	121пром
	Рыба припущенная с соусом	90	13,8	5,675	2,275	115,75	371,593(3)
	Макаронные изделия отварные	150	5,3	3,81	31,95	186,5	332
	Компот из смеси сухофруктов	200	0,5	1	31,2	121	693(3)
	Хлеб ржаной, пшеничный	40	2,2	0,27	19,28	88,35	
	<i>Итого за завтрак</i>	515	22,2	12,41	87,41	538,9	
	<i>Стоимость питания-70,00 рублей</i>						
НЕДЕЛЯ 2							
день 6-й							
ЗАВТРАК	Фрукт сезонный	100	0,4	0,4	9,8	46,87	338
	Куры отварные с соусом	90	12,9	12,37	2,7	174,33	487,593(3)
	Каша гречневая рассыпчатая с маслом	120	6,7	4,41	29,45	186,83	297
	Чай с лимоном и сахаром	200	0,1	0	9,3	37	686
	Хлеб ржаной, пшеничный	40	2,2	0,27	19,28	88,35	
	<i>Общий вес завтрака, гр.</i>	550	22,3	17,45	70,53	533,38	
	<i>Стоимость питания-70,00 рублей</i>						
день 7-й							
ЗАВТРАК	Зелёный горошек( или кукуруза отварные)	44	1,2	0,08	2,4	16,13	131
	Биточки рыбные с соусом	90	8,3	7,17	10,16	139,95	388/593(3)
	Картофель отварной с маслом	150	2,8	3,18	21,6	129,2	203
	Хлеб ржаной, пшеничный	40	2,2	0,27	19,28	88,35	пром
	Компот из смеси сухофруктов	200	0,5	1	31,2	121	693(3)
	<i>Итого за завтрак</i>	524	15	11,7	84,64	494,63	
	<i>Стоимость питания-70,00 рублей</i>						
день 8-й							
ЗАВТРАК	Фрукт сезонный ,не менее	110	0,4	0,4	9,8	46,87	338
	Плов из курицы	150	14,7	21,55	23,7	349,5	492
	Хлеб ржаной, пшеничный	40	2,2	0,27	19,28	88,35	
	Чай с лимоном и сахаром	200	0,1	0	9,3	37	686
	<i>Общий вес завтрака, гр.</i>	500	17,4	22,22	62,08	521,72	
<i>Стоимость питания-70,00 рублей</i>							
день 9-й							

ЗАВТРАК	Салат из свеклы с р/маслом	80	1,1	6,6	5,3	84	64
	Тефтели из говядины с соусом	90	8,8	11	1,18	202,91	461
	Каша пшённная рассыпчатая	150	6,3	5,11	35,35	215,68	297
	Чай с сахаром	200	0,1	0	9,1	35	685
	Хлеб ржаной, пшеничный	40	2,2	0,27	19,28	88,35	
	<i>Общий вес завтрака, гр.</i>	560	18,5	22,98	70,21	625,94	
<i>Стоимость питания-70,00 рублей</i>							
ЗАВТРАК	<i>день 10-й</i>						
	Фрукт сезонный	100	0,4	0,4	9,8	46,87	338
	Котлеты рубленые из птицы с соусом томатным(50/40)	90	7,9	12,57	10,28	187,33	205,593(3)
	Горох отварной	110	10	2,87	21,28	153,04	330
	Компот из смеси сухофруктов	200	0,5	1	31,2	121	693(3)
	Хлеб ржаной, пшеничный	40	2,2	0,27	19,28	88,35	
	<i>Общий вес завтрака, гр.</i>	540	21	17,11	91,84	596,59	
<i>Стоимость питания-70,00 рублей</i>							
	<i>Итого за 10 дней</i>	5279	192	173,275	748,91	5435,88	
	<i>Среднее за цикл</i>	527,9	19,2	17,3275	74,891	543,588	
Меню составлено по рецептурам Сборника технологических карт, рецептур блюд для кулинарных изделий для школьного питания, УФА 2018год И СанПин 2.3/2.4.3590-20. Все кулинарные блюда с использованием йодированной соли.							